

Afdeling Wonen en Leven
Behandeld door Bob Dijkman Dulkes
Telefoonnummer (0318) 538 538
Zaaknummer 532391

Ons kenmerk 532391

Aan de CDA-fractie Veenendaal
t.a.v. de heer E. Enzlin

Datum 28 februari 2018
Onderwerp CDA vragen Franse Gat gasloos

Geachte heer Enzlin,

In uw brief van 6 februari heeft u een aantal vragen gesteld namens uw fractie. Hierbij ontvangt u onze beantwoording.

Onze reactie

Wij geven u per gestelde vraag een antwoord.

1. Is het mogelijk om met de geplande renovatie van het bezit van Patrimonium in Het Franse Gat een gasloze situatie te realiseren? E.e.a. natuurlijk in overleg met de bewoners

Op dit moment vinden in samenwerking met Patrimonium de voorbereidingen plaats voor een Gebiedsvisie Franse Gat. Besluitvorming hierover moet nog plaatsvinden.

Vanwege onze ambitie om in 2035 energieneutraal te zijn, onderzoeken wij welke stappen er in het Franse Gat genomen kunnen worden. Het aardgasloos maken van woningen is daar ook onderdeel van. Ook partijen als de provincie Utrecht en Stedin denken met ons mee.

Communicatie is een belangrijk aspect bij de transitie naar een energieneutrale en duurzame gemeente. Wij vinden het belangrijk dat er voor een aanpak wordt gekozen waar er aandacht is voor de vragen en zorgen van inwoners en waar inwoners een handelingsperspectief wordt geboden.

2. Is het mogelijk om de resterende woningen in Veenendaal oost (restant Veenderij en Groenpoort) alsmede andere nieuwbouw projecten gasloos aan te leggen?

In Veenendaal-oost is het aardgasloos bouwen van woningen altijd uitgangspunt geweest. Woningen in Veenendaal-oost, maar ook op Balkon-zuid hebben en krijgen geen huis-aan-huis gasaansluiting. Bij ontwikkelaars die nieuwe plannen ontwikkelen buiten Veenendaal oost, bijvoorbeeld op inbreidingslocaties, sturen we aan op het aardgasloos bouwen van woningen.

Wel houden we er rekening mee dat de komende tijd er nog steeds woningen met een aardgas aansluiting in Veenendaal worden opgeleverd. Op dit moment zijn de juridische instrumenten beperkt om bij lopende ontwikkelingen het aardgasloos bouwen van woningen af te dwingen. We verwachten dat medio 2018 de wetgeving wordt aangepast, waardoor de aansluitplicht voor gas vervalft.

Met ontwikkelaars, die nog in de opstartfase zitten, gaan we wel in gesprek om ze op andere gedachten te brengen. Stedin heeft daarvoor zelfs een inkeerregeling ontwikkeld:

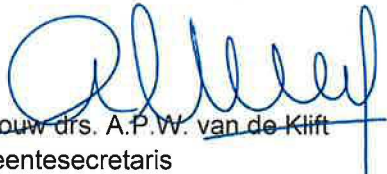
<https://www.stedin.net/over-stedin/pers-en-media/persberichten/stedin-komt-met-inkeerregeling-voor-aardgas-bij-nieuwbouwprojecten>. Stedin geeft ontwikkelaars met de inkeerregeling de mogelijkheid om bestaande afspraken aan te passen. Ze krijgen zelfs ondersteuning van Stedin bij het toepassen van alternatieven voor gas.

In de oktober gestarte campagne 'Veenendaal plaats voor nieuwe energie' maken we onze inwoners bewust van alternatieven voor aardgas en financiële mogelijkheden om deze te realiseren in de woning. Daarnaast gaan wij aan de slag met een bewustwordingstraject voor (woningmarkt) professionals door het organiseren trainingen en expert meetings.

Vragen?

Heeft u nog vragen? Bob Dijkman Dulkes, projecttrekker Wonen van het programma energieneutraal Veenendaal, kan u, indien gewenst, een toelichting geven op onze antwoorden.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Veenendaal,


mevrouw drs. A.P.W. van de Klift
gemeentesecretaris


P.A. Zoon
wnd. burgemeester