



Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Veenendaal.

Veenendaal, 13 februari 2018

Geacht College,

Inleiding

In de Kadernota Food Valley zijn de volgende passages opgenomen:

Het rijk wil graag per regio een plan voor verduurzaming van de bebouwde omgeving om te komen tot een programmatische aanpak met een optimale mix van energiebesparing, duurzame warmte en duurzame opwekking.

De samenwerking met betrekking tot het energieloket en de ondersteuning van de lokale wijkaanpakken wordt voorgezet. We verwachten dat het aantal inwoners dat een beroep doet op het energieloket steeds groter wordt. Het energieloket moet daarom versterkt worden. De informatievoorziening en ondersteuning van het energieloket moet steeds meer aansluiting vinden bij de lokale transitieprocessen van gemeenten naar gasloze wijken.

Bij voornoemd transitieproces groene daken voordelen bieden. Ook als het gaat om energiebesparing. En daarmee een nuttige bijdrage kunnen leveren om een gasloze situatie te kunnen realiseren.

Groene daken kunnen daarmee een bijdrage leveren aan:

- Veenendaal energieneutraal in 2035;
- Solidariteit met Groningen en
- een oplossing van het gasprobleem.

Steden als bijvoorbeeld Amsterdam en Rotterdam vanwege de voordelen subsidies kennen voor de aanleg van groene daken. Ze dragen bij aan een groenere, meer duurzame stad met een beter klimaat en minder kans op wateroverlast. Wateroverlast waar bijvoorbeeld bewoners van De Riethoek in Veenendaal last van hebben.

In het licht van het hiervoor geschetste stelt de CDA fractie de volgende vraag/vragen:

Is het mogelijk om:

- met de geplande renovatie van het bezit van Patrimonium in Het Franse Gaten ter bevordering van een gasloze situatie te bevorderen dat in de te renoveren wijk de eigendommen worden voorzien van groene daken? E.e.a. natuurlijk in overleg met de bewoners;
- ter bevordering van de aanleg van gasloze woningen in Veenendaal oost (restant Veenderij en Groenpoort) de resterende nieuwbouw voorzien wordt van groene daken?

Graag een reactie die tevens als input kan dienen bij de komende collegeonderhandelingen.

### **Voordelen van een groendak**

Een groendak kent vele voordelen op economisch, ecologisch en maatschappelijk vlak. Zo zorgt een groendak voor waterretentie, luchtzuivering, een lagere omgevingstemperatuur, warmteregulatie, energiebesparing en biodiversiteit in de stad. Groene daken onderdeel uitmaken van klimaatbestendig bouwen. Bovendien voelen mensen zich veel prettiger in een groene omgeving dan in een grijze. Hieronder zetten we alle voordelen overzichtelijk op een rij.

#### **Absorbeert regenwater**

Een groendak absorbeert regenwater door waterbuffering in de planten, substraat en drainage. Het vertraagt de afvoer naar het riool, zuivert het regenwater en zorgt voor verdamping door de planten. Zo blijft het grondwaterpeil stabiel, wordt de piekbelasting op het riool verminderd en daaruit voortvloeiende overstromingen gereduceerd.

#### **Zorgt voor schonere lucht**

De planten van een groendak filteren fijnstof uit de lucht en zetten CO<sub>2</sub> om in zuurstof. Met een groendak draagt u bij aan luchtzuivering.

#### **Verlaagt omgevingstemperatuur**

Planten absorberen zonlicht. Zonlicht wordt voor 50% geabsorbeerd en 30% gereflecteerd. Zo wordt een koeler en aangename klimaat gecreëerd. Voor het binnenklimaat betekent dit dat de airco minder hard hoeft te werken, wat leidt tot energiebesparing. Op het klimaat buiten uw pand heeft dit een extra positief effect op de warmte in de stad. Het realiseert een temperatuurverlaging van 3°C in de stad.

#### **Verhoogt rendement zonnepanelen**

Een groendak verlaagt de temperatuur op het dak. Dankzij dit koelere dak is het rendement van zonnepanelen groter en verlaagt u uw energiekosten.

#### **Vermindert omgevingsgeluid buiten en binnen**

Een groendak werkt als een geluidsbarrière om uw pand. Het absorbeert geluid en zorgt voor meer omgevingsrust, zowel binnen in uw pand als daarbuiten.

#### **Verlengt levensduur dak**

Een groendak biedt bescherming tegen weersinvloeden als zon, regen, wind en temperatuurwisselingen en verdubbelt of verdrievoudigt de levensduur van uw dak tot wel 60 jaar of langer. U heeft de investering in uw groendak terugverdiend binnen 8 tot 21 jaar.

#### **Creëert waardevermeerdering pand**

De natuurlijke en duurzame uitstraling, in combinatie met een reductie van energiekosten en verlenging van de levensduur van uw dak, levert een waardevermeerdering van uw pand op.

#### **Verhoogt biodiversiteit**

De Sedums, kruiden, grassen of waardplanten die in een groendak verwerkt zitten bevorderen de leefomgeving van vogels, vlinders en insecten, vooral in de stad waar alleen steen is.

### **Creëert brandwerende laag**

Planten bevatten van nature veel vocht. Met een groendak creëert u een natuurlijke brandwerende laag op uw huis of kantoorpand.

### **Verhoogt gevoel van well-being**

Leven en werken in een groene omgeving heeft een positief effect op het welzijn van de mens. Groen biedt ontspanning en geeft minder stress.

### **Biedt healing environment**

Groen bevordert een sneller herstel van patiënten, waardoor een kortere verpleegduur ontstaat. In een groene omgeving is de pijntolerantie hoger. Dit wordt ook wel een 'healing environment' genoemd.

### **Meer sociale interactie, minder vandalisme**

Werken of wonen in een groene omgeving brengt mensen bij elkaar. Een groene omgeving geeft een hogere belevings- en gebruikservaring. Dit heeft een positief effect op de sociale samenhang in buurten. Wijken met meer groen hebben minder last van agressie, geweld en vandalisme.

### **Direct-groen, weinig onderhoud**

Met vegetatiematten creëert u een groendak met direct-groen resultaat. De matten zijn zorgvuldig voorbegroeid en bij levering voor 90% bedekt. Hierdoor is er nauwelijks ruimte voor onkruidgroei en is het benodigde onderhoud minimaal.

### **Levert tijds- en kostenbesparing op**

In tegenstelling tot het los inplanten van plugplanten, is de aanleg van een groendak met behulp van vegetatiematten eenvoudig en snel te realiseren. Ook het onderhoud achteraf is minimaal. Dat levert u tijdswinst en kostenbesparing op!

### **Erosiewering**

Op daken waar veel wind staat zorgen voorbegroeide vegetatiematten ervoor dat de ondergrond bij storm niet wegwaait. Het biedt een solide en erosiewerende bovenlaag van het groendak.



Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Veenendaal.

Veenendaal 6 februari 2018

Geacht College,

#### Inleiding

De Staten Generaal is bezig om het lokale bestuurders mogelijk te maken om gasloze woonwijken aan te leggen. In eerste instantie voor nieuwbouwwoningen. Op langere termijn ook voor bestaande woningen.

Om de kosten beperkt te houden (schaalvoordelen) is samenwerking met de woningcorporaties noodzaak.

Bovenstaande draagt bij aan:

- Veenendaal energieneutraal in 2035;
- Solidariteit met Groningen en
- een oplossing van het gasprobleem

In het licht van het hiervoor geschetste stelt de CDA fractie de volgende vraag/vragen:

Is het mogelijk om:

- met de geplande renovatie van het bezit van Patrimonium in Het Franse Gat een gasloze situatie te realiseren? E.e.a. natuurlijk in overleg met de bewoners;
- de resterende woningen in Veenendaal oost (restant Veenderij en Groenpoort) alsmede andere nieuwbouw projecten gasloos aan te leggen?

Graag een reactie die tevens als input kan dienen bij de komende collegeonderhandelingen.

Namens de CDA fractie,  
Eric Enzlin